

Nova Capital verkoopt winkelcentrum Eskerplein in Almelo aan NLV

Hengelo, dinsdag 1 september 2026,

Fondsbeheerder Nova Capital heeft voor haar vastgoedfonds “Eskerplein C.V.” het gelijknamige winkelcentrum in Almelo verkocht aan NLV.

Winkelcentrum Eskerplein omvat 5.600 m² verhuurbaar vloeroppervlak, verdeeld over veertien winkelunits. Het winkelcentrum is onder meer verhuurd aan de supermarkten Lidl en PLUS, Kruidvat, Domino's, HEMA, Ter Stal en diverse speciaalzaken. Dankzij deze sterke mix van dagelijkse voorzieningen vervult winkelcentrum Eskerplein een belangrijke functie voor de omliggende woonwijken.

Het vastgoedfonds “Eskerplein C.V.” is in 2019 opgericht voor de investering in het wijkwinkelcentrum. Met de verkoop aan NLV sluit Nova Capital het fonds na een beleggingsperiode van ruim zeven jaar succesvol af.

Nova Capital werd bij de transactie commercieel geadviseerd door KroesePaternotte en juridisch begeleid door Berger Notariaat. NLV werd juridisch bijgestaan door BarentsKrans.

Nova Capital is initiatiefnemer en beheerder van diverse vastgoedbeleggingsfondsen voor particuliere investeerders. De focus ligt op (wijk)winkelcentra gericht op dagelijkse boodschappen met een gezond verzorgingsgebied. Dit type vastgoed heeft zich in de afgelopen jaren bewezen als solide en toekomstbestendig, met een uitstekend rendement voor de deelnemers in deze beleggingsfondsen. Voor meer informatie: www.novacapital.nl

